

Bauvorlagen für Werbeanlage(n)

Der Bauantrag muss alle für die Prüfung erforderlichen Bauvorlagen enthalten. Die nachfolgende Auflistung dient als „Checkliste“, welche Bauvorlagen grundsätzlich vorgelegt werden müssen. Je nach Vorhaben und Standort können weitere Unterlagen erforderlich sein.

Bitte reichen Sie den Antrag und die dazugehörigen Unterlagen **vollständig und mindestens in 3-facher Ausfertigung** über die zuständige Gemeinde ein.

		Anzahl/erledigt
Bauantragsvordruck mit Unterschriften	(§ 67 Abs. 3 NBauO)	___
Übersichtsplan	(§ 2 Abs. 1 BauVorIVO)	___
Einfacher Lageplan	(§ 2 Abs. 1 BauVorIVO)	___
Lageplan mit Standorteinzeichnung und ggf. Fotostandort weiterer Werbeanlagen (sofern vorhanden)		___
Baubeschreibung (ggf. ergänzende Baubeschreibung - Beleuchtung, Befestigung, Material usw.)	(§ 9 Abs. 1 S. 1 BauVorIVO)	___
Ansichten	(§ 8 BauVorIVO)	___
Schnitte (mit Höhenangabe zu den angrenzenden Flurstücken sowie auf dem eigentlichen Baugrundstück selbst)	(§ 8 BauVorIVO)	___
Nachvollziehbare Berechnung der Rohbau- und Herstellungskosten	(§ 9 BauVorIVO)	___
Berechnung der Ansichtsfläche(n)		___
Begründeter Antrag auf Abweichung (sofern erforderlich)	(§ 66 NBauO)	___
Tragwerksplanerin/Tragwerksplaner benennen		___
Nachweis der gesicherten Erschließung		___
Werbeanlagen im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes (§ 30 BauGB)		
(Berechnungen auf Grundlage der maßgeblichen BauNVO)		
Nachweis gemäß textlicher Festsetzungen des Bebauungsplanes (sofern erforderlich)		___
Begründeter Antrag auf Befreiung (sofern erforderlich)	(§ 31 BauGB)	___