

| Seite                                                                                                                                                      | INHALT                                                                                                                                | Seite | Seite                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            |                                                                                                                                       |       |                                                                                                      |
| <b>Amtliche Bekanntmachungen des Kreises</b>                                                                                                               |                                                                                                                                       |       |                                                                                                      |
| Sitzung des Finanz- und Personalausschusses am 3.6.2019, Landkreis Verden                                                                                  | Sitzung des Ortsrates Scharnhorst am 4.6.2019, Stadt Verden (Aller)                                                                   | 72    | Sitzung für Umwelt und Gemeindeentwicklung am 5.6.2019, Gemeinde Oyten                               |
| 71                                                                                                                                                         | Sitzung des Ortsrates Daverden am 6.6.2019, Flecken Langwedel                                                                         | 72    | 73                                                                                                   |
| Sitzung des Schul- und Sportausschusses am 6.6.2019, Landkreis Verden                                                                                      | Sitzung des Ortsrates Fischerhude am 3.6.2019, Flecken Ottersberg                                                                     | 72    | Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur, Soziales, Senioren und Sport am 6.6.2019, Gemeinde Oyten |
| 71                                                                                                                                                         | Sitzung des Ortsrates Posthausen gemeinsam mit dem Ausschuss für Bau, Planung und Gebäudemanagement am 6.6.2019, Flecken Ottersberg   | 72    | 73                                                                                                   |
| <b>Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinden</b>                                                                                                             |                                                                                                                                       |       |                                                                                                      |
| Sitzung des Ausschusses für Angelegenheiten des Ortsteiles Uphusen, Stadt Achim                                                                            | Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Gebäudemanagement gemeinsam mit dem Ortsrates Posthausen am 6.6.2019, Flecken Ottersberg | 72-73 | Wahlbekanntmachung zur Bürgermeisterwahl am 26.5.2019, Gemeinde Oyten                                |
| 71                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |       | <b>Amtliche Bekanntmachungen anderer Körperschaften</b>                                              |
| Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 66 „Lieken Quartier“ mit örtlichen Bauvorschriften sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes, Stadt Achim |                                                                                                                                       |       | Aufforderung an Nutzungsberechtigte, Kirchengemeinde Achim                                           |
| 71-72                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |       | 73                                                                                                   |

#### Bekanntmachung

Am Montag, 3.6.2019, tagt um 16.00 Uhr der Finanz- und Personalausschuss. Sitzungsort: Kreishaus, Kreisausschuss-Saal, Lindhooper Straße 67, 27283 Verden (Aller).

#### Tagesordnung/Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; 2. Feststellung der Tagesordnung; 3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Finanz- und Personalausschusses vom 3.12.2018; 4. Mitteilungen des Landrates, 4.1 Jahresabschluss 2018; Mitteilung der vorläufigen Abschlussergebnisse (Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, Bilanz), 4.2 Jahresabschluss 2018; Mitteilung der auf das Haushaltsjahr 2019 übertragenen Haushaltsermächtigungen (Haushaltsreste); 5. Mitteilung und Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen im Haushaltsjahr 2018

#### Es folgt ein nichtöffentlicher Teil.

Zu Beginn der Sitzung und nach Ende des öffentlichen Teiles der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde von jeweils 15 Minuten statt.

Verden (Aller), den 22. Mai 2019

LANDKREIS VERDEN  
Der Landrat

#### Bekanntmachung

Am Donnerstag, 6.6.2019, tagt um 16.00 Uhr der Schul- und Sportausschuss. Sitzungsort: Kreishaus, Kreisausschuss-Saal, Lindhooper Straße 67, 27283 Verden (Aller).

#### Tagesordnung/Öffentlicher Teil:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; 2. Feststellung der Tagesordnung; 3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Schul- und Sportausschusses vom 5.11.2018; 4. Mitteilungen des Landrates, 4.1 Schulentwicklungsplanung; vorläufige Übergangszahlen der Viertklässler zu den weiterführenden Schulen im Sommer 2019; mündlicher Bericht, 4.2 Umgang mit den zusätzlichen Raumbedarfen am Domgymnasium Verden (DOG); mündlicher Bericht, 4.3 Mittagsverpflegung an den kreiseigenen Schulen; 5. Bio-Essen für Schülerinnen und Schüler im kreiseigenen Schulen; Antrag der Kreistagsfraktion BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN vom 24.2.2019; 6. Änderung von Ziffer 3.3 der Richtlinien zur Förderung von Sportstätten und Gemeinschaftseinrichtungen des Landkreises Verden in der Fassung vom 1.8.2008 (Eigenanteil der Vereine); 7. Gewährung einer Zuwendung aus der Kreisschulbaukasse an die Stadt Verden (Aller) zu den Kosten für die Erweiterung der Grundschule Walle;

8. Der Weg zur Europa-Schule; Vortrag

#### Es folgt ein nichtöffentlicher Teil.

Zu Beginn der Sitzung und nach Ende des öffentlichen Teiles der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde von jeweils 15 Minuten statt.

Verden (Aller), den 22. Mai 2019

LANDKREIS VERDEN  
Der Landrat

#### Bekanntmachung

zur 2. Sitzung des Ausschusses für Angelegenheiten des Ortsteiles Uphusen, am Donnerstag, 6.6.2019, 17.00 Uhr

#### Tagesordnung/Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung; 2. Einwohnerfragestunde; 3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung; 4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 6.11.2017; 5. Bericht über die Ergebnisse der letzten Sitzung vom 6.11.2017; 6. Volkstrauertag 2019 Ausrichtung einer zentralen Gedenkveranstaltung im Rathaus; 7. Information über Verkehrsangelegenheiten im Ortsteil, 7.1 Verkehrsgefährdung für Radfahrer entlang der Landesstraße, Bereich Fahrheitstraße, Fuchsberggrund, 7.2 Einrichtung eines markierten Überwegs im Bereich Landesstraße/Weserberg-Einmündung (Zebrastreifen), 7.3 Schulwegsicherung im Siedlungsbereich nördlich der Landesstraße, 7.4 Rückstau auf der Landesstraße, Schaltung der Ampelanlage an den BAB Einmündungen; 8. Mitteilungen, 8.1 Informationen über Angelegenheiten des Ortsteils Uphusen; 9. Einwohnerfragestunde

Achim, den 27. Mai 2019

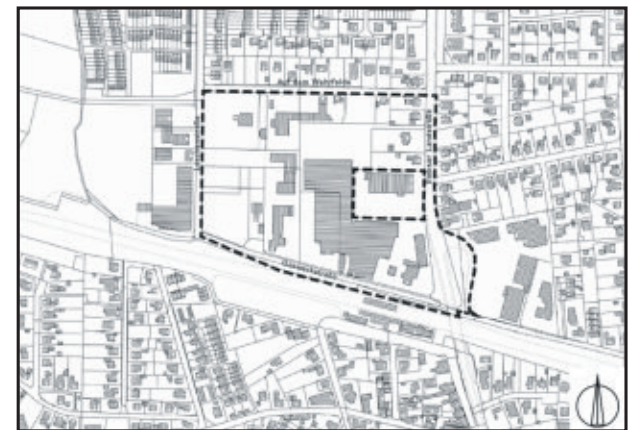
STADT ACHIM  
Der Bürgermeister, gez. Rainer Ditzfeld

#### Bekanntmachung

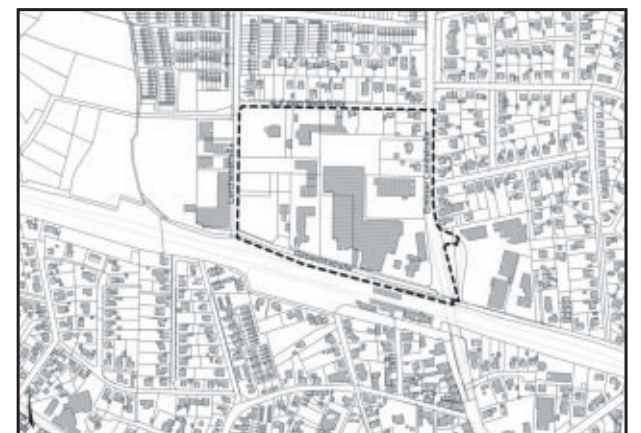
Der Verwaltungsausschuss der Stadt Achim hat in seiner Sitzung am 23.5.2019 dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 66 „Lieken-Quartier“ mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und der Begründung sowie der 29. Änderung des Flächennutzungsplans und der Begründung im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zugestimmt und die öffentliche Auslegung auf Grundlage des § 3 Abs. 2 BauGB für den Teilbereich A beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 66 „Lieken-Quartier“, Teil A umfasst die im Sanierungsgebiet „Nördliche Innenstadt“ nördlich der Bahn gelegenen

Grundstücke und ist aus dem folgenden Übersichtsplan ersichtlich:



Der räumliche Geltungsbereich der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes ist aus dem folgenden Übersichtsplan ersichtlich:



Wesentliches Ziel der Planung ist die Umwandlung von seit Jahren brachliegenden Grundstücksflächen ehemaliger industrieller und gewerblicher Nutzungen in ein Urbanes Gebiet mit einem hohen Anteil an Wohnungen und die erforderlichen Erschließungsmaßnahmen. Die Ziele aus der in 2017 beschlossenen Rahmenplanung zur Entwicklung eines gemischt genutzten Quartiers werden mit der gegenständlichen Bebauungsplanung und Flächennutzungsplanänderung weiter planungsrechtlich vorbereitet.

Wenn Sie die Dienste der Kreisverwaltung in Anspruch nehmen wollen, vereinbaren Sie möglichst telefonisch einen Termin.

#### Im Übrigen gelten die folgenden Besuchszeiten:

dienstags, donnerstags und freitags 08.00 – 12.00 Uhr  
und donnerstags 14.00 – 16.00 Uhr

#### Kfz-Zulassungsbehörde:

montags und dienstags 07.30 – 15.00 Uhr  
mittwochs und freitags 07.30 – 12.00 Uhr  
donnerstags 07.30 – 18.00 Uhr

#### Führerscheinstelle:

montags bis freitags 08.00 – 12.00 Uhr  
dienstags 14.00 – 16.00 Uhr  
und donnerstags 14.00 – 18.00 Uhr



Auf Grundlage des § 3 Abs. 2 BauGB liegen der Bebauungsplanentwurf Nr. 66 „Liesen-Quartier“, Teil A mit örtlichen Bauvorschriften und der Begründung mit Umweltbericht und die 29. Änderung des Flächennutzungsplans und die Begründung mit Umweltbericht sowie die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom

#### 11. Juni bis 11. Juli 2019

im Rathaus Achim, Fachbereich Wirtschaft und Stadtentwicklung, Zimmer 325, Obernstraße 38, 28832 Achim während der Besuchszeiten (montags bis freitags von 8.00 bis 13.00 Uhr, dienstags zusätzlich bis 18.00 Uhr) zur allgemeinen Einsicht öffentlich aus.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

#### Umwelt allgemein:

- Umweltbericht mit Informationen und Aussagen zu den Themen: Tiere, Pflanzen, Fläche, Boden, Klima und Luft, Stadt- und Landschaftsbild, Immissionen durch Lärm und elektromagnetische Strahlungen, Altlasten, Abfälle, Abwasser und Oberflächenwasser

#### Boden/Altlasten:

- Baugrund- und Bodengutachten/Geotechnischer Bericht für das zukünftige Liesen-Quartier, Rasteder Erdbau-labor Eienkel GbR, Stand: 17.7.2018
- Baugrund- und Bodengutachten/Geotechnischer Bericht für die zukünftigen Flächen zur Objektplanung ZOB und Verkehrsanlagen im Plangebiet, Rasteder Erdbau-labor Eienkel GbR, Stand: 13.7.2018
- Historische Untersuchung bezüglich Altlasten und schädlichen Bodenveränderungen für gewerblich genutzte Grundstücke insbesondere Liesen, Stadtwerke und Steinmetzbetrieb, ifab – Ingenieurbüro für Altlasten und Bodenschutz, Stand: 2.11.2018

#### Immissionen:

- Schallimmissionsprognose im Rahmen der Planaufstellung für den B-Plan Nr. 66 „Liesen-Quartier“ der Stadt Achim insbesondere in Bezug auf Verkehrslärm und Gewerbelärm der Stadtwerke Achim, ted GmbH, Stand: 17.5.2019
- Gutachten zur Immissionsmessung niederfrequenter elektromagnetischer Felder der Bahntr110 kV-Hochspannungsleitung, Umspannstation und elektrifizierte Bahnlinie, Dr. Moldan Umweltanalytik, Stand: 6.4.2017

#### Natur- und Artenschutz:

- Faunistische Artenschutzkontrolle in Bezug auf Lebensstätten von Brutvögeln und Fledermäusen an Gebäuden und Bäumen, ökologisches Umweltanalyse & Landschaftsplanung GmbH, Stand: 9.11.2018
- Vegetationskundliche Untersuchungen zur Biototypenkartierung, Karin Hobrecht Vegetationskunde, Stand: 2.7.2018

#### Wohnraum- und Gemeinbedarfsversorgung:

- Wohnraumversorgungskonzept für die Stadt Achim, protze + theiling GbR in Arbeitsgemeinschaft mit akp Stadtplanung und Regionalentwicklung, Stand Januar 2017
- Handlungskonzept zur Wohnraum- und Gemeinbedarfsentwicklung, Stand: 9.10.2018

#### Verkehr:

- Untersuchung zur verkehrlichen Erschließung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Gewerbegebiet nördlich des Achimer Bahnhofs“ in der Stadt Achim, PGT Umwelt und Verkehr GmbH, Stand: 14.1.2014
- Untersuchung zur verkehrlichen Erschließung und Erstellung eines Mobilitätskonzeptes im Sanierungsgebiet nördliche Innenstadt in Achim, Abschlussbericht zur Rahmenplanung, PGT Umwelt und Verkehr GmbH, Stand: 25.7.2017

Die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen zu folgenden Themenbereichen:

- Stellungnahme vom Landesamt für Geoinformationen zu bisher nicht auf Kampfmittelverdacht überprüfte Flächen sowie zur Einführung eines neuen Kampfmittelinformationssystems
- Stellungnahme von der DB Immobilien dahingegen, dass ein weiteres Gleis benötigt wird
- Stellungnahme der Industrie- und Handelskammer Stade zur Schaffung einer Einzelhandel-Agglomeration bei mehr als 800 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche
- Stellungnahme des Naturschutzbeauftragten des Landkreises Verden bezüglich der Untersuchungstiefe und Methodik des faunistischen Gutachtens
- Stellungnahme des NABU zur Methodik und Durchführung des faunistischen Gutachtens
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Regionalplanung hinsichtlich der Ausweisung einer Einzelhandel-Agglomeration und Beteiligung der Deutschen Bahn
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Städtebau hinsichtlich textlicher Festsetzungen zur Gestaltung und Widerspruch in den Festsetzungen von Bebauungsplan und Flächennutzungsplan
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Naturschutz und Landschaftspflege hinsichtlich der Ausweisung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie Festsetzungen zum Erhalt der Blutbuche
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Wasserwirtschaft hinsichtlich fehlender Aussage zu Entwässerungskonzepten für den Teil B
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Bodenschutz im Bereich des ehemaligen Liesen-Areals während und nach dem Rückbau

- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Abfall hinsichtlich der Müllentsorgung durch die Planstraße 2 mit einem Wendehammer
- Stellungnahme des Landkreises Verden zum Thema Archäologische Denkmalpflege hinsichtlich einer Verdachtsfläche für ein archäologisches Denkmal
- Stellungnahme des Staatlichen Gewerbeaufsichtsamts Celle zum Widerspruch zwischen Flächenfestsetzung im Bebauungsplan und Flächennutzungsplan
- Stellungnahme der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr bezüglich zu Aussagen zur Leistungsfähigkeit und Bemahung der geplanten Kreisverkehrsanlage sowie Allgemeine Hinweise, die bei der Ausweisung und Änderung einer Landesstraße zu berücksichtigen sind

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Ergänzend wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Die vollständigen Planunterlagen stehen auf der Internetseite [www.achim.de](http://www.achim.de) auch als Download zur Verfügung.

Achim, den 24. Mai 2019

STADT ACHIM  
Der Bürgermeister, i.A. Steinbach

#### Öffentliche Sitzung des Ortsrates Scharnhorst

Am Dienstag, den 4.6.2019, findet um, 19.00 Uhr in Verden (Aller), „Landhaus Müller“, Im Dorf 24, Sitzungsraum, eine öffentliche Sitzung des Ortsrates Scharnhorst mit folgender Tagesordnung statt:

##### A. In öffentlicher Sitzung:

Einwohnerfragestunde; 1. Feststellungen zur Eröffnung der Sitzung, a) Ordnungsgemäße Ladung, b) namentliche und zahlenmäßige Anwesenheit der Mitglieder, c) Beschlussfähigkeit, d) Tagesordnung; 2. Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortsrates Scharnhorst vom 22.1.2019; 3. Genehmigung der Niederschrift über die 19. Sitzung des Ortsrates Scharnhorst vom 27.2.2019; 4. Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung des Ortsrates Scharnhorst vom 20.3.2019; I. Mitteilungen der Verwaltung; II. Vorbereitung von Ratsbeschlüssen; II.1 Bebauungsplan Nr. 3-09 „Neumühlen 3“ mit örtlichen Bauvorschriften – Beratung über Anregungen und Hinweise und Satzungsbeschluss; II.2 26. Änderung des Flächennutzungsplans „Neumühlen 3“ – Beratung über Anregungen und Hinweise und Feststellungsbeschluss; III. Angelegenheiten des Verwaltungsausschusses; IV. Angelegenheiten des Ortsrates Scharnhorst; V. Anfragen und Anregungen: Einwohnerfragestunde

STADT VERDEN (ALLER)  
Der Bürgermeister

#### Bekanntmachung

über die öffentliche Sitzung des Ortsrates Daverden des Flecken Langwedel am Donnerstag, dem 6. Juni 2019, 18.00 Uhr, im Sitzungsraum des Rathauses Langwedel  
Tagesordnung: 1. Feststellungen zur Eröffnung der Sitzung; 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 12.3.2019; 3. Antrag der CDU-Fraktion: Anschaffung von Geschwindigkeitsmessgeräten; 4. Bezuschussung der 72-Stunden-Aktion der Landjugend Daverden; 5. Anfragen und Unterrichtungen.

Langwedel, den 27. Mai 2019

FLECKEN LANGWEDEL  
Der Bürgermeister, gez. Brandt

#### Öffentliche Bekanntmachung

zur 19. Sitzung des Ortsrates Fischerhude, am 3.6.2019 um 20.00 Uhr, Saal von Bellmanns Gasthof, Landstraße 1, in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein: Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

##### Tagesordnung/Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; – Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; – Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; – Einbringen von Anträgen; 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ortsrates Fischerhude vom 11.2.2019; 3. 19/0507 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 „Erweiterung Imbuschweg“ sowie Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes (Imbuschweg);

4. 19/0288 a Bebauungsplan Nr. 150 „An der Weide“ Aufstellungsbeschluss; 5. 19/0525 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 84 „Neues Feld“; 6. 19/0551 Antrag auf Ausweisung von Bauflächen für das Flurstück 1, Flur 31, Gemarkung Fischerhude, (Molkereistraße); 7. 19/0548 Antrag des Heimatbundes Fischerhude/Quelhorn zur Aufstellung von zweisprachigen (hochdeutsch/plattdeutsch) Ortstafeln in der Ortschaft Flecken Fischerhude; 8. 19/0550 Unterhaltung der Wege auf dem Wümmewinter-Deich; 9. 19/0502 Widmung von Flurstücken hier: Wegeflurstück „Zum Dieker Ort“, Ortschaft Fischerhude; 10. Mitteilung der Verwaltung; 11. Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine; 12. Schließung der Sitzung

FLECKEN OTTERSBERG  
Der Bürgermeister

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter [www.flecken-ottersberg.de](http://www.flecken-ottersberg.de) veröffentlicht.

#### Öffentliche Bekanntmachung

zur 12. Sitzung des Ortsrates Posthausen gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Bau, Planung und Gebäudemanagement am 6.6.2019 um 19.30 Uhr, Saal der Gaststätte „Zur Moorhexe“, Wümmingen 12, in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein: Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

##### Tagesordnung/Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; – Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; – Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; – Einbringen von Anträgen; 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ortsrates Posthausen vom 27.02.2019; 3. 19/0553 Aufstellung der 61. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehrgerätehaus Posthausen); 4. 19/0547 Bebauungsplan Nr. 85 „Am Sportplatz“ Antrag auf Änderung; 5. 19/0546 Bebauungsplan Nr. 2 „Rothlake“ Antrag auf Änderung; 6. 19/0518 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 101 „Alte Posthauser Straße“ - Prüfung der Stellungnahmen - Satzungsbeschluss; 7. 19/0559 Bebauungsplan Nr. 145 „Bremer Damm II“ - Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 15.2.2018 - Prüfung der Stellungnahmen - Satzungsbeschluss; 8. 19/0560 60. Änderung des Flächennutzungsplanes (Giers-Schanzendorf 5) - Prüfung der Stellungnahmen - Feststellungsbeschluss; 9. Mitteilung der Verwaltung; 10. Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine; 11. Schließung der Sitzung

FLECKEN OTTERSBERG  
Der Bürgermeister, gez. Horst Hofmann (L.S.)

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter [www.flecken-ottersberg.de](http://www.flecken-ottersberg.de) veröffentlicht.

#### Öffentliche Bekanntmachung

zur 6. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement gemeinsame Sitzung mit dem Ortsrat Posthausen am 6.6.2019 um 19.30 Uhr, Saal der Gaststätte „Zur Moorhexe“, Wümmingen 12 in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein: Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

##### Tagesordnung/Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen; 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement vom 30.1.2019; 3. 19/0553 Aufstellung der 61. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehrgerätehaus Posthausen); 4. 19/0547 Bebauungsplan Nr. 85 „Am Sportplatz“ Antrag auf Änderung; 5. 19/0546 Bebauungsplan Nr. 2 „Rothlake“ Antrag auf Änderung; 6. 19/0518 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 101 „Alte Posthauser Straße“ - Prüfung der Stellungnahmen - Satzungsbeschluss; 7. 19/0559 Bebauungsplan Nr. 145 „Bremer Damm II“ - Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 15.2.2018 - Prüfung der Stellungnahmen - Satzungsbeschluss; 8. 19/0560 60. Änderung des Flächennutzungsplanes (Giers-Schanzendorf 5) - Prüfung der Stellungnahmen - Feststellungsbeschluss; 9. 19/0495 Aufstellung der 59. Änderung des Flächennutzungsplans „Erweiterung Tierklinik Posthausen“; 10. 19/0491 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 „Tierklinik Posthausen“; 11. 19/0556 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 105 „Hintzendorf/Stellenfelde/Allerdorf“ - Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss; 12. 19/0555 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 122 „Posthausen, östlich der L 155“ - Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) - Entwurf- und Auslegungsbeschluss; 13. 19/0527 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 94 „Gewerbegebiet Im Kaiserlichen“ - Prüfung der Stellungnahmen - Satzungsbeschluss; 14. 19/0558 Bebauungsplan Nr. 155 „Lange Straße 26-42“ - Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch

buch (BauGB) - Entwurf- und Auslegungsbeschluss; 15. 19/0507 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 „Erweiterung Imbuschweg“ sowie Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes (Imbuschweg); 16. 19/0288 a Bebauungsplan Nr. 150 „An der Weide“, Aufstellungsbeschluss; 17. Mitteilung der Verwaltung; 18. Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine; 19. Schließung der Sitzung

FLECKEN OTTERSBERG  
Der Bürgermeister, gez. Horst Hofmann (L.S.)

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter [www.flecken-ottersberg.de](http://www.flecken-ottersberg.de) veröffentlicht.

**Bekanntmachung**

**Am Mittwoch, 5.6.2019, findet um 19.30 Uhr**, im Rathausaal, Hauptstraße 55, Oyten, eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt & Gemeindeentwicklung statt.

**Tagesordnung/Regularien:**

6. Lärmaktionsplanung; 1. Abwägung der eingegangenen Bedenken und Hinweise, 2. Beschluss über den Lärmaktionsplan; 7. 28. Flächennutzungsplanänderung „Verlegung Bahnhof Sagehorn“ – Aufstellungsbeschluss; 8. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 105 „Verlegung Bahnhof Sagehorn – Aufstellungsbeschluss; 9. 30. Änderung des Flächennutzungsplans „Neue Ortsmitte“; Aufstellungsbeschluss; 10. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 99 „Neue Ortsmitte – Aufstellungsbeschluss; 11. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 „Mühlentor“; 12. Weitere Entwicklungen im Wiesenpark

**Regularien**

Nach der Regelung der Geschäftsordnung findet jeweils zu Beginn und nach Beendigung der Sitzung eine Einwohnerfragestunde von je 15 Minuten statt.

Oyten, den 23. Mai 2019

GEMEINDE OYTEN  
Der Bürgermeister

**Bekanntmachung**

**Am Donnerstag, 6.6.2019, findet um 19.30 Uhr** im Sitzungsraum, Hauptstraße 55, Oyten, eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur, Soziales, Senioren und Sport statt.

**Tagesordnung:**

1.-6. Regularien; 7. Ehrenmal am kirchlichen Friedhof Oyten; 8. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkünfte in der Gemeinde Oyten; 9.-10. Regularien

Nach der Regelung der Geschäftsordnung findet jeweils zu Beginn und nach Beendigung der Sitzung eine Einwohnerfragestunde von je 15 Minuten statt.

Die Veröffentlichung des Bekanntmachungstextes erfolgt auch unter [www.oyten.de](http://www.oyten.de).

Oyten, den 23. Mai 2019

GEMEINDE OYTEN  
Der Bürgermeister

**Wahlbekanntmachung**

**zur Wahl einer Bürgermeisterin/eines Bürgermeisters in der Gemeinde Oyten am 26. Mai 2019**

**hier: Bekanntmachung des Wahlergebnisses**

Der Gemeindevwahlausschuss hat in seiner Sitzung am 28. Mai 2019 das Wahlergebnis zur Wahl einer Bürgermeisterin/eines Bürgermeisters in der Gemeinde Oyten am 26. Mai 2019 wie folgt festgestellt:

Zahl der Wahlberechtigten **13.018**  
Zahl der Wählerinnen und Wähler **8.668**  
Ungültige Stimmzettel **75**  
Gültige Stimmzettel/Stimmen **8.593**

Die gültigen Stimmen verteilen sich wie folgt auf die Wahlvorschläge:

| Lfd. Nr. | Bewerberin/ Bewerber | Partei/ Wählergruppe/ Einzelwahlvorschlag | Stimmen |
|----------|----------------------|-------------------------------------------|---------|
| 1        | Oetjen, Heiko        | SPD                                       | 2.691   |
| 2        | Röse, Sandra         | CDU                                       | 3.909   |
| 3        | Meyer, Björn         | GRÜNE                                     | 1.518   |
| 4        | Marten, Jens         | Einzelbewerber                            | 475     |

Gleichzeitig stellt der Gemeindevwahlausschuss gemäß § 45g Absatz 2 Niedersächsisches Kommunalwahlgesetz (NKWG) fest, dass kein Wahlvorschlag mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten hat. Somit ist eine Stichwahl erforderlich.

Die Stichwahl findet am 16.6.2019 in der Zeit von 8.00 – 18.00 Uhr statt.

Folgende Wahlvorschläge nehmen an der Stichwahl teil:

| Lfd. Nr. | Bewerberin/ Bewerber | Partei/ Wählergruppe/ Einzelwahlvorschlag | Stimmen |
|----------|----------------------|-------------------------------------------|---------|
| 1        | Oetjen, Heiko        | SPD                                       | 2.691   |
| 2        | Röse, Sandra         | CDU                                       | 3.909   |

Die Reihenfolge der Wahlvorschläge auf dem Stimmzettel erfolgt gemäß § 45j Absatz 2 in Verbindung mit § 45e Absatz 1 NKWG

Die Veröffentlichung des Bekanntmachungstextes erfolgt auch unter [www.oyten.de](http://www.oyten.de).

Oyten, den 29. Mai 2019

GEMEINDE OYTEN  
Der Gemeindevwahlleiter, Manfred Cordes

**Das Ev.-luth. Kirchenamt in Verden, Lindhooper Straße 103 in 27283 Verden gibt bekannt:**

Die II / D-6-927A auf dem Friedhof am Rathauspark in 28832 Achim ist seit langem (über ein Jahr) ungepflegt. Nutzungsberechtigte waren nicht zu ermitteln.

Es ergeht hiermit gem. § 17 Abs. 3 der Friedhofsordnung für die Friedhöfe der Ev.-luth. Kirchengemeinde Achim die öffentliche Aufforderung, dass sich evtl. Nutzungsrechte oder Nachkommen innerhalb von sechs Wochen bei der Ev.-luth. Kirchengemeinde Achim, Pfarrstraße 3 in 28832 Achim melden und die bestehenden Mängel beheben.

Bestehen die Mängel an der Grabstätte darüber hinaus fort oder erfolgt keine Rückmeldung innerhalb der angegebenen Frist bei der angegebenen Kirchengemeinde, wird die Grabstätte eingeebnet.

Verden, den 27. Mai 2019

KIRCHENAMT IN VERDEN  
i.A. gez. Gresel